

## Modernizasyon

Yapım yılı ve ve asansörlere biçilen 10 yıllık mekanik ömür göz önüne alındığında, belli bir asansörün çalışmada performansının da düşmesi sebebiyle modernizasyon kaçınılmaz olmaktadır. Modernizasyon Görsel ve Teknik anlamda olmak üzere 2 ye ayrılır. Görsel Modernizasyon daha çok sistem düzgün çalışıyorsa Kabin Dekorasyonu ve Buton yenilenmesiyle sağlanabilir. Kabinler yerinde iç dekorasyona tabi tutulabilir. Duvar kaplamaları laminat veya paslanmaz yapılır. Tavan ve taban döşemesi yenilenerek daha ferah daha aydınlık bir kabin görüntüsü elde edilebilir. Yerinde dekorasyon yapılsa bile emniyet yönünden sakıncalı olan kabinler ise, Taşıyıcı Süspansiyonları ve Paraşüt Sistemleri başta olmak üzere, bütünüyle yenile zorundadır. Kabin Yenilenmesi esnasında tam otomatik kabin içi emniyet kapısı takılması asansörünüzün güvenliğini arttıracaktır Kat ve Kabin içi butonları digital veya LCD göstergeli olarak yenilenerek kullanıcının son derece estetik ve lüks butonları kullanarak tatmini sağlanabilir. Yeni butonların çalışabilmesi için kumanda tablosu ve tesisatın da değişmesi gerekebilir. Teknik modernizasyon ise sistemin düzgün ve sağlıklı çalışmadığı emniyette asansörlere uygulanır. Bu modernizasyonda; aşağıdaki tüm ekipmanlar yenilenebilir. Eski tip tek hızlı çok ani ve sert duran, sadece basılan kata giden, asansörlerin kumanda tablosu ve makinalarının yenilenmesiyle daha hızlı ve basılan her kata sırayla gidebilen asansörlere dönüşüm mümkündür. Modernizasyon teklifleri için mutlaka çalışılan asansörünüz A dan Z ye incelenerek Teknik İnceleme Raporu doldurulduktan sonra çalışma durumuna uygun olarak teklif hazırlanır. Makina Çalışan eski asansörlerin bir çoğunda tek hızlı 0.63 m/sn makinalar mevcut Duruş kalkış konforunun çok kötü olduğu bu sistemler yeni nesil çift hızlı yada kademesiz hızlı makineler ile yenilenerek hem hız hem de duruş kalkış konforu açısından son derece iyi sonuçlar elde edilebilir. Tablo Tek hızlı makine motorun tek başına yenilenmesi mümkün olmadığı için yeni ve sürüş beklene uygun olarak kumanda tablosu da son teknoloji ürünü CPU kontrollü CE belgeli olarak selektif kumanda beklende yenilenir. Tampon Kuyu dibi ve üstü emniyet mesafeleri için kabinin ve karpı ağırlığının altında bulunan tamponlar EN-81-1 standartı gereği CE belgeli olarak yenilenir Regülatör Asansörde Can Güvenliği dendiği zaman ilk akla gelen paraşüt sisteminin çalışmasını sağlayan Regülatör sistemi de aşağı-yukarı yönde etkili olarak, tüm aparatlarıyla EN-81-1 standartı gereği CE belgeli olarak yenilenir Paraşüt Asansörün kontrolsüz olarak hızlanması durumunda devreye giren fren tertibatı da EN-81-1 standartı gereği CE belgeli olarak yenilenir Kilit Manuel kapıların en önemli aksamı olan kapı kilitleri de EN-81-1 standartı gereği CE belgeli olarak yenilenir

### Ups

Asansörün kendi panosu ile beraber uyumlu olarak çalışabilecek bu kurtarma sistemi, elektrik kesilmesi anında bir kaç saniye içerisinde devreye girerek, iki kat arasında kalmış ve emniyet devreleri kapalı kabini en yakın kata getirir ve (eğer varsa) otomatik kapıların açılarak içeride mahsur kalan kullanıcının kabininden çıkmasına olanak sağlar. Deprem Sensörü Deprem sonrası asansörleri kullanarak binadan ayrılmaya çalışmak kesinlikle çok yanlış ve yaygın bir davranıştır

Depremlerde asansörün çalışmaya devam etmesi, asansör karpı ağırlığının kılavuz raylardan çıkması taşıyıcı halatların makina kasnak yuvalarından çıkması pahallı ve onarılması zaman alıcı arızalar sebebiyet verir.

Bizler asansörlerimize sismik röle ilave ederek biddetli bir deprem anında asansörünüzü en yakın kata getirerek durmasını, kapıların açılarak asansörde mahsur kalmayız diye kumanda çabılarına cevap verilmesini iptal ederek deprem sonrası binaların asansör kullanılarak boşaltılmasını önlemiş oluyoruz.

Sismik röle, biddetli bir deprem anında sismik hareketleri algılayıp kontrol sinyalleri üreterek kumanda tablosuna ve butonlarına kısıtlama getirmektedir.